

## ZMLUVA O DIELO

na uskutočnenie stavebných prác a súvisiacich dodávok

„ROKYCANY - Infraštruktúra“

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

### Čl. 1. Zmluvné strany

**Objednávateľ:** Obec Rokycany  
Obecný úrad Rokycany č. 45, 082 41 Rokycany  
Zastúpený: Miloš Jaš, starosta obce  
Zástupca na rokovanie  
vo veciach:  
a) zmluvných: Miloš Jaš, starosta obce  
b) technických: Ing. Daniel Kollár  
IČO: 00327701  
DIČ: 2020548145  
Bankové spojenie: Predfinancovanie: VÚB, a.s., č.ú.: 1171021759/0200  
Refundácia: VÚB, a.s., č.ú.: 1171021759/0200

a

**Zhotoviteľ:**  
Združenie dodávateľov: „Betpres – Chemkostav“  
Obchodné meno: **BETPRES, s.r.o.**  
Sídlo: Boženy Němcovej 1698, 093 01 Vranov nad Topľou  
Právna forma: spoločnosť s ručeným obmedzením zapísaná  
v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel:  
Sro, vložka č.: 1502/P  
Štatutárny orgán: p. Matúš Barkóci, konateľ spoločnosti  
Ing. Matúš Barkóci, konateľ spoločnosti  
Ing. Jozef Baláž, konateľ spoločnosti  
Osoby oprávnené konať  
- vo veciach zmluvných: p. Matúš Barkóci, konateľ spoločnosti  
- vo veciach technických: Ing. Róbert Beták, obchodno-technický riaditeľ  
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Vranov n.T.  
Číslo účtu: 219041632/0200  
IČO: 31 684 343  
DIČ: 2020527861  
IČ DPH: SK2020527861

v postavení splnomocnenej osoby a vedúceho účastníka združenia podľa Zmluvy o združení uzatvorenej dňa 28.10.2009, ktorá je prílohou č. 1 tejto zmluvy o dielo a plnej moci zo dňa 28.10.2009, ktorá je prílohou č. 2 tejto zmluvy o dielo


Obchodné meno: **Chemkostav, a.s.**  
Sídlo: K. Kuzmányho 1259/22, 071 01 Michalovce  
Právna forma: akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I.,  
oddiel: Sa, vložka č.: 1079/V  
Štatutárny orgán: Ing. Tibor Mačuga, predseda predstavenstva  
Ing. Milan Dunaj, podpredseda predstavenstva  
Ing. Stanislav Janič, podpredseda predstavenstva  
Ing. Patrik Sabov, člen predstavenstva  
Ing. Viliam Pafo, člen predstavenstva  
IČO: 36 191 892  
DIČ: 2020039780  
IČ DPH: SK2020039780

v postavení účastníka združenia podľa Zmluvy o združení

### Čl. 2. Východiskové podklady a údaje

2.1. Východiskové údaje:

2.1.1. Názov stavby: „ROKYCANY - Infraštruktúra“

1  


2.1.2. Miesto stavby: katastrálne územia obcí Rokycany, Kojatická Dolina, k.ú. Rokycany, Šarišské Lužianky.

2.2. Zmluva je uzatvorená súlade s výsledkom užšej súťaže, ktorú zorganizoval objednávateľ a v ktorej bola ponuka zhotoviteľa vo výške 2 435 106,91 EUR bez DPH vyhodnotená ako úspešná, súťažnými podkladmi, stavebnou projektovou dokumentáciou, žiadosťou o NFP a zmluvou o poskytnutí NFP medzi objednávateľom a Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR v rámci projektu Regenerácia sídla – Obec Rokycany, kód ITMS: 22140120639. Objávateľ uzatvára so zhotoviteľom túto zmluvu na časť vyššie uvedenej zákazky, zadávanej formou užšej súťaže, ktorej predmet je špecifikovaný v čl. 3 tejto zmluvy v rozsahu žiadosti o NFP a zmluvy o poskytnutí NFP medzi Objávateľom a Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR v rámci projektu Regenerácia sídla – Obec Rokycany, kód ITMS: 22140120639.

### Čl. 3. Predmet zmluvy

3.1. Predmetom zmluvy je uskutočnenie stavby uvedenej v čl. 2, bod 2.1 v rozsahu

SO 201 Splašková kanalizácia

SO 202 Kanalizačné prípojky, prečerpávacie stanice

SO 210 ČOV

SO 211 Odpadové potrubie od ČOV

SO 215 Oplotenie ČOV

SO 301 Rekonštrukcia cesty v dolnej osade

SO 303 Lávka v hornej osade

SO 401 NN prípojka k ČS 1

SO 402 NN prípojka k ČS 2

SO 403 NN prípojka k ČS 3

SO 406 NN prípojka pre ČOV

podľa projektovej dokumentácie a oceneného výkazu výmer zhotoviteľom v súlade s podmienkami stavebného povolenia, ktoré určujú charakteristiku diela.

3.2 Zhotoviteľ zabezpečí kompletnú realizáciu stavebných prác a súvisiacich dodávok v rozsahu výkazu výmer uvedeného v prílohe č. 3 k tejto zmluve a podľa projektovej dokumentácie, jej technických správ, výkresov, výpočtov, podľa podmienok vydaných príslušným stavebným úradom, podľa platných STN a zabezpečí revízne správy v tých prípadoch, kde to vyžaduje vyhláška č. 718/2002 Z.z. a zistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, bezpečnosti technických zariadení v znení neskorších predpisov.

3.3. Zhotoviteľ zabezpečí potrebnú dielenskú a výrobnú dokumentáciu podľa požiadaviek uvedených v projekte a po odsúhlasení projektantom zabezpečí jej kompletnú realizáciu.

3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

3.5. Objávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončený predmet zmluvy prevezme za podmienok stanovených v článku 4. tejto zmluvy a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu podľa článku č. 5 tejto zmluvy.

### Čl. 4. Termín plnenia

4.1. Termín plnenia predmetu zmluvy je : do 24 mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmluvy.

4.2. Začiatok realizácie prác je najneskôr do 5 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, ak sa obe zmluvné strany nedohodnú ináč.

4.3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

4.4. Dodržanie termínu plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

4.5. O prevzatí jednotlivých častí predmetu zmluvy spíšu zmluvné strany písomný preberací protokol potvrdzujúci splnenie zmluvných povinností zo strany zhotoviteľa, resp. s uvedením nedostatkov a termínov na ich odstránenie. Za rovnakých podmienok bude po ukončení celého predmetu zmluvy spísaný konečný preberací protokol vzťahujúci sa na celý predmet zmluvy.

## Čl. 5. Cena

5.1. Celková zmluvná cena diela v rozsahu žiadosti o NFP a zmluvy o poskytnutí NFP medzi Objednávateľom a Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR v rámci projektu Regenerácia sídla – Obec Rokycany podľa čl. 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zák. č. 18/1996 Z.. o cenách a vyhláškou č. 87/1996 Z.z. a je doložená zhotoviteľom položkovitým oceneným výkazom výmer, ktorý tvorí prílohu č. 3 k tejto zmluve.

5.2. Celková cena celého diela v rozsahu užšej súťaže, v ktorej bola ponuka zhotoviteľa vyhodnotená ako úspešná je:

Cena diela bez DPH v rozsahu užšej súťaže	2 435 106,91 EUR
20% DPH	487 021,38 EUR
Cena diela s DPH v rozsahu užšej súťaže	2 922 128,29 EUR

Celková zmluvná cena za dielo v rozsahu žiadosti o NFP a zmluvy o poskytnutí NFP medzi Objednávateľom a Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR v rámci projektu Regenerácia sídla – Obec Rokycany podľa čl. 3 je:

Cena diela bez DPH	1 912 102,53 EUR
20% DPH	382 420,51 EUR
Cena diela s DPH	2 294 523,04 EUR

5.3 V cene podľa bodu 5.2 sú obsiahnuté aj náklady na skúšky, atesty, certifikáty a pod..

5.4 Položky stavebných prác a dodávok, v ktorých nie sú uvedené jednotkové ceny, sa objednávateľom pri zhotovovaní stavby neuhradia a budú sa považovať za zahrnuté v iných cenách.

5.5. Jednotkové ceny, uvedené v ocenenom výkaze výmer, sú pre tú istú položku stavebnej práce a dodávky rovnaké pre celú stavbu a sú nemenné.

5.6 Cena za práce navyše budú účtované nasledovne:

- v prípade prác, ktoré sú uvedené vo výkaze výmer, bude zhotoviteľ účtovať jednotkovú cenu, ktorá zodpovedá cene uvedenej v ocenenom výkaze výmer,
- v prípade prác, ktoré nie sú uvedené vo výkaze výmer, bude zhotoviteľ účtovať cenu, podľa smerných cien platných pre príslušné časové obdobie r. 2009,
- v prípade prác, ktoré nie sú uvedené pod písm. a, b) tohto bodu, bude zhotoviteľ účtovať cenu vrátane DPH v hodinových zúčtovacích sadzbach vo výške:
  - stavebný robotník 6,97 EUR/hod.
  - odborný pracovník 10,62 EUR/hod.
  - technický pracovník 14,94 EUR/hod.

5.7 Vykonávanie všetkých navyiac prác s ich finančným ohodnotením v zmysle bodu 5.6 oznámi zhotoviteľ objednávateľovi vopred pred ich začatím písomným zápisom v stavebnom denníku. K ich realizácii zhotoviteľ pristúpi bezodkladne po podpísaní dodatku k základnej zmluve oboma zmluvnými stranami.

5.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nezrealizované práce a dodávky odsúhlasené objednávateľom, projektantom a stavebným dozorom budú z ceny diela odpočítané a to v cene, v akej sú zahrnuté do rozpočtu.

5.9 Zmenu ceny za celé dielo z titulu navyiac prác bude možné meniť len dodatkom k základnej zmluve obojstranne odsúhlaseným oboma zmluvnými stranami.

5.10. Zhotoviteľ vyhlasuje, že cena stavebného diela je konečná a že stavebné dielo je povinný vykonať za podmienky dohody zmluvných strán o kvalite, rozsahu, termíne a cene diela.

## Čl. 6. Platobné podmienky

6.1 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok ani zálohu na zhotovenie diela.

6.2 Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe jednotlivých faktúr po predchádzajúcom odsúhlasení realizovaných prác a dodávok objednávateľom, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi 1x mesačne do 10-teho dňa nasledujúceho mesiaca za predchádzajúci mesiac a konečnej vyúčtovanej faktúry, ktorú odošle po písomnom odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom.

6.3 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz vykonaných množstiev. Zmeny a doplnky zmluvy je potrebné vo faktúre zvýrazniť a na požiadanie uviesť oddelene.

6.4 Výkaz množstva vykonaných prác musí byť potvrdený technickým dozorom objednávateľa.

6.5 Celkové doúčtovanie za zhotovené dielo v zmysle tejto zmluvy zhotoviteľ vykoná po ukončení prác konečnou faktúrou.

6.6 Konečnú faktúru zhotoviteľ predloží ku dňu odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy alebo jeho dohodnutej časti. Konečná faktúra bude obsahovať súpis uhradených dielčích faktúr a rozdiel ceny k úhrade podľa dohodnutej ceny vrátane DPH.

6.7 Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúr, ktoré musia mať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 71 ods. 2 zák. č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

6.8 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

6.9 Lehota splatnosti faktúr bude minimálne 90 dní, ak sa obe zmluvné strany nedohodnú ináč v súlade s touto zmluvou o pridelení nenávratného finančného príspevku, ktorú uzatvorí objednávateľ s Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR. V prípade, že splatnosť faktúry prípadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň

6.10 Platby budú vykonávané bezhotovostným platobným stykom na účet zhotoviteľa a za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.

6.11 Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatennej sumy za každý deň omeškania.

6.12 Objednávateľ si vyhradzuje právo zadržať 10% z ceny diela do doby odovzdania diela zhotoviteľom a prevzatia diela objednávatelom bez väd a nedorobkov.

### **Čl. 7. Záručná doba a zodpovednosť za vady**

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa projektovej dokumentácie, oceneného výkazu výmer a podmienok zmluvy a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávatelovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7.3 Záručná lehota za vykonané práce je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávatelovi. Na zabudované prvky, na ktoré zhotoviteľ odovzdal pri odovzdaní a prevzatí diela záručné listy, sa vzťahuje záručná doba podľa týchto záručných listov.

7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle ods. 7.2 do 7 dní od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávatelom a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase.

7.5 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré budú spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávatelom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávatelom a ten na ich použití trval.

7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávatel právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

7.7 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou u oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. 1 tejto zmluvy.

7.8 Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutej lehote, môže objednávatel zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa.

### **Čl. 8. Podmienky vykonania diela**

8.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.

8.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác zbavené práv tretích osôb v súlade s podmienkami projektovej dokumentácie v termíne do 3 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.

8.3 Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratané tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a podmienkami zmluvy. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá objednávatel zhotoviteľovi aj všetky stavebné povolenia.

8.4 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi pri odovzdaní staveniska vytýčené základné smerové a výškové body. Objednávateľ súčasne presne vymedzil hranice staveniska.

8.5 Zhotoviteľ pred zahájením prác zabezpečí vytýčenie všetkých podzemných a nadzemných vedení a inžinierskych sietí na stavenisku.

8.6 Zhotoviteľ zodpovedá za poškodenie podzemných a nadzemných vedení a inžinierskych sietí v dotknutom území.

8.7 Súčasne s odovzdaním staveniska zabezpečí objednávatel zriadenie ciest na príchod a príjazd na stavenisko.

- 8.8 Objednávateľ k termínu odovzdania staveniska určí zemníky, skládky odpadov a sulte z realizácie stavebnej časti a prístup k nim.
- 8.9 Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, obstará a uhradí tieto práce zhotoviteľ. Umiestňovanie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s realizáciou stavebných prác obstará a uhradí zhotoviteľ.
- 8.10 Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky obstará a poplatky za ne znáša objednávateľ. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania uhradza zhotoviteľ za dobu, po ktorú je v omeškaní.
- 8.11 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu potrebnú na vykonanie diela v dvoch vyhotoveniach v zmysle bodu 3.2 tejto zmluvy do 3 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 8.12. Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenie staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ v súlade s projektovou dokumentáciou. Náklady na projekt, vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. 5 tejto zmluvy.
- 8.13. Stroje, zariadenia a materiály, ktoré zostali po likvidácii zariadenia staveniska sú majetkom zhotoviteľa.
- 8.14. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko.
- 8.15. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie staveniska. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení pracovníci objednávateľa.
- 8.16. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady osvetlenie staveniska.
- 8.17. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 8.18. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
- 8.19. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 8.20. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie, úžitkovej vody a pary. Náklady na úhradu spotrebovaných energií hradí zhotoviteľ a sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. V tejto zmluvy.
- 8.21. Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.
- 8.22. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa, iba že sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané.
- 8.23. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na skúškach podľa bodu 8.28.
- 8.24. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník .
- 8.25. Objednávateľ sa zaväzuje vykonávať technický dozor.
- 8.26. Objednávateľ sa stáva postupne vlastníkom zhotovovaného diela.
- 8.27. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 15 dní pred odovzdaním príslušnej časti diela vyzvať objednávateľa zápisom do stavebného denníka na jej prevzatie.

8.28. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväzným normami a projektovou dokumentáciou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela.

8.29. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať spolu s dielom aj jedno vyhotovenie projektovej dokumentácie so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác.

8.30. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávatelom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy osebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.

8.31. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi.

8.32. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.

8.33. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabudovať do stavby také výrobky a materiály, ktoré budú zbavené práv tretích osôb.

#### **Čl. 9. Zmluvné pokuty**

9.1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. 3 po termíne uvedenom v ods. 4.1, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny uvedenej v ods. 5.2 za každý začatý deň omeškania.

9.2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutom termíne podľa ods. 7.4., zaplatí zmluvnú pokutu za každú vadu a nedorobky vo výške 33,- EUR, za každý deň omeškania.

9.3. V prípade omeškania s vypratávaním staveniska zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu vo výške 33,- EUR za každý deň omeškania.

9.4. Úhradu zmluvných pokút môže objednávatel uplatniť jednostranným zápočtom z mesačných faktúr, resp. konečnej faktúry.

#### **Čl. 10. Zodpovednosť za škodu**

10.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať s prihliadnutím na okolnosti prípadu všetky opatrenia potrebné na odvrátenie škody alebo na jej zmiernenie.

10.2. Každá zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť zo záväzkového vzťahu, je zodpovedná za škodu spôsobenú druhej strane.

10.3. Zmluvná strana, ktorá spôsobila škodu druhej zmluvnej strane spôsobom uvedeným v bode 10.2., zbaví sa zodpovednosti, ak preukáže, že škoda bola spôsobená okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť.

10.4. Ak vznikne škoda na vykonaných prácach a materiáloch v období, v ktorom je zhotoviteľ povinný sa o ne starať, zhotoviteľ odstráni škodu na vlastné náklady, aby vykonané práce a materiály boli uvedené do pôvodného stavu.

10.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje na dobu od odovzdania staveniska až do doby odovzdania stavby objednávatelovi zabezpečiť krytie poistením zodpovednosť za škodu, ktorá vznikla inému v súvislosti so stavebnými a montážnymi prácami vykonávanými na stavbe, uvedenej v čl. 3 bod 3.1. tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný predložiť kópiu poistnej zmluvy o poistení zodpovednosti za škody podnikateľa vzniknuté na majetku alebo zdraví tretích osôb počas realizácie diela najneskôr do 14 dní pred začiatkom realizácie prác.

## Čl. 11. Vyššia moc

11.1. Pre účely zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, štrajk, živelné pohromy, atď.

11.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 1 mesiaca od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá a bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

## Čl. 12. Ostatné ustanovenia

12.1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela pravidelných poradách, ktoré bude zvolávať objednávateľ podľa potreby, najmenej raz za 2 týždne.

12.2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

12.3. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy. Zhotoviteľ v záujme dosiahnutia zodpovedajúcej kvality stavebného diela použije v zmysle stavebného zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov na jeho realizáciu len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky zák. č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov, resp. vyhlášky č. 246/1995 Z.z. o certifikácii výrobkov a príslušné doklady predloží objednávateľovi ku kontrole pred ich zabudovaním a súhrne pri preberacom konaní diela.

12.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní vstup na stavenisko zamestnancom kontrolných orgánov Slovenskej republiky, s cieľom odsúhlasiť alebo skontrolovať priebeh prác.

12.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že najneskôr ku dňu odovzdania staveniska predloží k nahliadnutiu platnú

^ Poistnú zmluvu na krytie rizík zo stavebnej výroby pri realizácii zákazky.

12.6. Ak uzavreté dohody majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.

12.7. Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť tejto zmluvy:

- výpoveďou s 1- mesačnou výpovednou lehotou alebo
- odstúpením od zmluvy z dôvodov závažného porušenia ustanovení tejto zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán

12.8. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

12.9. Za závažné porušenie tejto zmluvy sa považuje:

- prekročenie lehoty splatnosti faktúr objednávateľom o viac ako 30 dní,
- prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v čl. 4 o viac ako 14 dní,
- neprevzatie staveniska zhotoviteľom v lehote uvedenej v čl. 8., bod 8.2. tejto zmluvy

12.10. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diela z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.



### Čl. 13. Riešenie sporov

- 13.1. Zmluvné strany sa dohodli riešiť prípadné spory vyplývajúce zo ZoD prednostne formou dohody (zmieru) prostredníctvom svojich zástupcov.
- 13.2. V prípade, že sa spor nevyrieši zmirom, je hociktorá zmluvná strana oprávnená požiadať o rozhodnutie príslušný súd, ktorý spory rozhoduje v slovenskom jazyku.
- 13.3. Ak vznikne spor rôznosti názorov na vlastnosti hmôt a stavebných dielcov, pre ktoré platia obecné záväzné skúšobné postupy a o prípustnosti a spoľahlivosti prístrojov, ktoré sa použili pri skúškach, prípadne metód, môže si každá strana dať vykonať materiálno-technické preskúšanie štátnym alebo štátom uznávaným skúšobným miestom pre skúšky materiálov. Výsledky týchto skúšok sú záväzné. Náklady na skúšky znáša strana, ktorá spor prehrala.
- 13.4. Spory zmluvných strán neoprávňujú zhotoviteľa zastaviť plnenie predmetu zmluvy.

### Čl. 14. Záverečné ustanovenia

- 14.1. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
- 14.2. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami.
- 14.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní výkon kontroly/auditov zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/auditov v zmysle príslušných právnych predpisov SR a ES, najmä zákona o pomoci a podpore a zákona o finančnej kontrole a vnútornom audite a tejto zmluvy.
- 14.4. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy, druhej zmluvnej strane.
- 14.5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
- Príloha č. 1 – Zmluva o združení zo dňa 28.10.2009,
  - Príloha č. 2 – Plná moc 28.10.2009,
  - Príloha č. 3 – Ocenený výkaz výmer prác a súvisiacich dodávok,
  - Príloha č. 4 – Harmonogram stavebných prác a súvisiacich dodávok,
- 14.6. Táto zmluva je vyhotovená v siedmich vyhotoveniach, z ktorých zhotoviteľ obdrží dve vyhotovenia a objednávateľ 5 vyhotovení.
- 14.7. Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Vo Vranove nad Topľou, dňa 28. 3. 2012

V Rokycanoch, dňa 29. 3. 2012

Za zhotoviteľa:

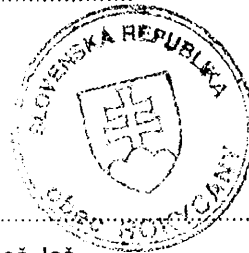
BETPRES, s.r.o.  
Boženy Němcovej 1692  
093 01 Vranov nad Topľou  
CO: 31684343  
IC DPH: SK2020517861



Matúš Barkóci

konateľ spoločnosti BETPRES, s.r.o.  
a splnomocnený zástupca  
spoločnosti Chemkostav, a.s.

Za objednávateľa:



Miloš Jaš

starosta obce

## Zmluva o združení

uzatvorená podľa ustanovení § 829 a násl. zákona č. 40/1964 Z.z., Občiansky zákonník,  
v znení neskorších predpisov (ďalej len „občiansky zákonník“)  
na získanie a realizáciu diela  
„ROKYCANY - Infraštruktúra“  
medzi:

### 1. BETPRES, s.r.o.

So sídlom: Boženy Němcovej 1698, 093 01 Vranov nad Topľou  
Slovenská republika  
IČO: 31684343  
Zapísaná v Obchodnom registri pri Okresnom súde v Prešove, odd. Sro, vložka č. 1502/P  
Zastúpená: Matúš Barkóci – konateľ spoločnosti  
Tel. číslo +0421 57 487 07 11  
Fax: +0421 57 487 07 39  
Mail: betpres@betpres.sk

(Ďalej len „BETPRES, s.r.o.“ alebo „vedúci účastník združenia“)

### 2. Chemkostav, a.s.

So sídlom: K. Kuzmanyho 1259/22, Michalovce 071 01  
Slovenská republika  
IČO: 36 191 892  
Zapísaná do Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., odd. Sa, vložka č. 1079/V  
Zastúpená: Ing. Tiborom Mačugom, predseda predstavenstva  
Ing. Milanom Dunajom, podpredsedom predstavenstva  
Ing. Stanislavom Janičom, podpredsedom predstavenstva  
Ing. Viliamom Paľom – člen predstavenstva  
Ing. Patrikom Sabovom – člen predstavenstva  
Tel. číslo +0421 56 688 08 11  
Fax: +0421 56 688 08 33  
Mail: chemkostav@chemkostav.eu

(Ďalej len „Chemkostav, a.s.“ alebo „účastník združenia“)

ďalej v tejto zmluve všetci označení ako „účastníci“.

### I. Účel združenia

Účastníci sa touto zmluvou združujú v zmysle § 829 a násl. Občianskeho zákonníku za účelom získania a realizácie zákazky (diela) prostredníctvom spoločnej účasti v užšej súťaži „ROKYCANY - Infraštruktúra“ (ďalej len „verejná zákazka“) a spoločného zhotovenia tohto diela v rozsahu, termínoch a za dodržania ďalších podmienok užšej súťaže.

## II. Názov združenia

Účastníci sa dohodli, že združenie bude vystupovať pod názvom : „Betpres - Chemkostav “

V prípade, že bude vedúci účastník združenia alebo účastník združenia konať v záujme združenia alebo jeho menom, uvedie popri svojej obchodnej firme i dodatok: Združenie „Betpres -Chemkostav“, ktorým bude vyjadrená skutočnosť, že koná vo veciach týkajúcich sa činnosti združenia.

Účastníci združenia sa dohodli, že komunikačná adresa pre vzájomný styk medzi zadávateľom a zhotoviteľom bude: BETPRES, s.r.o., Boženy Němcovej 1698, 093 01 Vranov nad Topľou, tel. 057/4870711, fax: 057/4870739, mail: betpres@betpres.sk

## III. Doba trvania združenia

Združenie sa zakladá na dobu určitú odo dňa účinnosti tejto zmluvy, do jej zániku po dosiahnutí účelu, ku ktorému bolo založené, tj. po zhotovenie diela a uplynutie všetkých záručných dôb na toto dielo poskytnutých, resp. po zániku všetkých záväzkov plynúcich zo zmluvy o dielo na zhotovenie predmetnej zákazky.

Združenie zaniká v prípade, že ako najvhodnejšia ponuka bude vybraná ponuka iného uchádzača o verejnú zákazku, tj. obstarávateľ (vyhlasovateľ) neuzavrie s účastníkmi Združenia „Betpres - Chemkostav “ spoločnosťou BETPRES,s.r.o. a spoločnosťou Chemkostav a.s. zmluvu o dielo, ktorej predmetom bude realizácia diela podľa čl. I. tejto zmluvy. Združenie ďalej zaniká v prípade zrušenia hore uvedenej verejnej zákazky alebo na základe zákona.

## IV.

1. Vedúcim účastníkom združenia zastupujúcim združenie navonok je spoločnosť BETPRES, s.r.o..

2. Účastník združenia má vo vzťahu k činnosti združenia nasledujúce oprávnenia (zmocnenia):

- koordinovať činnosť pri spracovaní ponuky
- zaistiť spracovanie a podanie spoločnej ponuky na zhotovenie diela uvedeného v článku I. tejto zmluvy,
- viesť jednanie pred uzavretím zmluvy s obstarávateľom, a to i za druhého účastníka, vrátane korešpondencie s obstarávateľom.

Za vedúceho účastníka združenia - spoločnosť BETPRES, s.r.o. je oprávnený konať: Matúš Barkóci

Za účastníka združenia - spoločnosť Chemkostav, a.s. je oprávnený konať Ing. Viliam Paľo, Ing. Stanislav Janič na základe plnej moci.

Účastník združenia spoločnosť Chemkostav a.s. udeľuje plnú moc vedúcemu účastníkovi združenia spoločnosti BETPRES, s.r.o., ktorá je prílohou č. 1 tejto zmluvy.

3. Vedúci účastník združenia spoločnosť BETPRES, s.r.o. a účastník združenia spoločnosť Chemkostav a.s. sú zaviazaní voči zadávateľovi a tretím osobám z akýchkoľvek právnych vzťahov vzniknutých v súvislosti s vyššie uvedenou verejnou súťažou spoločne a nerozdielne a to po celú dobu plnenia verejnej zákazky i po dobu trvania iných záväzkov vyplývajúcich z verejnej zákazky, pokiaľ zvláštny právny predpis nestanoví inak. Vzájomná zodpovednosť účastníkov združenia nie je dotknutá.

**V.**  
**Defba práce medzi účastníkmi**

1. V prípade získania verejnej zákazky sa budú účastníci združenia podieľať na jednotlivých prácach v tomto rámcovom rozsahu:

- vedúci účastník združenia spoločnosť BETPRES, s.r.o. 50% ponúkanej ceny
- účastník združenia spoločnosť Chemkostav a.s. 50 % ponúkanej ceny

2. Podrobné určenie výkonov, dodávok a iných plnení účastníkov vo vzťahu k obstarávateľovi (vyhlasovateľovi), vymedzenie čiastočných plnení, poskytovaných jednotlivými účastníkmi združenia, zásad úhrady nákladov spojených s činnosťou združenia, vynaložených jednotlivými účastníkmi, pravidiel pre rozdelenie výnosov a nákladov z činnosti združenia, vzájomných práv a nárokov medzi účastníkmi združenia, bude stanovené na základe dodatku k tejto zmluve, prípadne v stanovách združenia.

**VI.**  
**Hospodárenie združenia**

Účtovníctvom, vedením spoločného účtu združenia, ako aj jeho zriadením je poverený vedúci účastník združenia – spoločnosť BETPRES, s.r.o..

**VII.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Účastníci berú na vedomie, že združenie nie je právnickou osobou a ako také nemá spôsobilosť k právam a povinnostiam.
2. Účastníci sa zaväzujú zotrvať v združení počas celej doby realizácie Zmluvy o dielo, za účelom ktorého bolo toto združenie založené.
3. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami občianskeho zákonníku, obchodného zákonníku a príslušnými právnymi predpismi.
4. Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každý účastník obdrží po 1 vyhotovení a jedno vyhotovenie bude súčasťou ponuky.
5. Túto zmluvu je možné dopĺňať či meniť výhradne formou písomných očíslovaných dodatkov podpísaných všetkými účastníkmi.
6. Účastníci sa dohodli, že ďalšie vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy budú upravené do 30 dní po podpise tejto zmluvy v dodatku, ktorý sa stane nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
7. Táto zmluva nadobúda platnosti a účinnosti dňom jej podpisu všetkými účastníkmi združenia.

V o Vranove n/T., dňa 28.10.2009

za BETPRES, s.r.o.



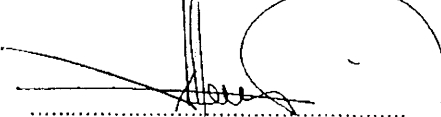
Matúš Barkóci  
konateľ spoločnosti

**BETPRES, s.r.o.**  
Boženy Němcovej 1698  
093 01 Vranov nad Topľou  
IČO: 31614343  
IČ DPH: SK2020527861

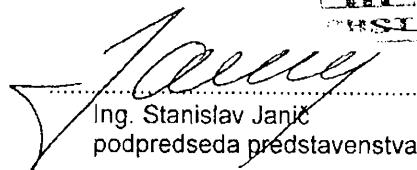
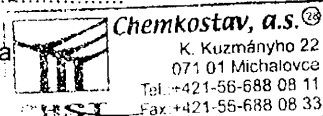


V Michalovciach, dňa 28.10.2009

za Chemkostav a.s.:



Ing. Viliam Paľo  
člen predstavenstva



Ing. Stanislav Janič  
podpredseda predstavenstva

**PLNOMOCENSTVO**

Obchodná spoločnosť  
**Chemkostav, a.s.**  
so sídlom na ul. K. Kuzmányho 1259/22, 071 01 Michalovce, IČO:36 191 892

konajúca:  
**Ing. Viliam Pafo** – člen predstavenstva  
**Ing. Stanislav Janič** – podpredseda predstavenstva

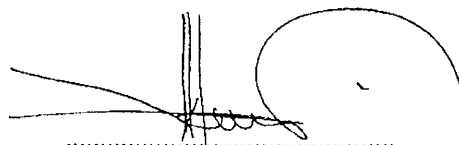
**týmto splnomocňuje**

spoločnosť BETPRES, s.r.o., Boženy Němcovej 1698, IČO: 31 684 343, ako vedúceho účastníka združenia Betpres - Chemkostav, aby za združenie „Betpres – Chemkostav“ v rámci užšej súťaže „ROKYCANY - Infraštruktúra“ vyhlásenej verejným obstarávateľom: Obec Rokycany, so sídlom: Rokycany, 082 41 Rokycany, vykonávala nasledujúce úkony:

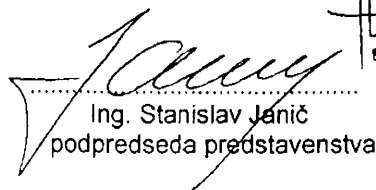
- podala ponuku za združenie a učinila všetky úkony v obchodnej súťaži voči zadávateľovi;
- zastupovala združenie vo všetkých jednaniach o uzavretí zmluvy o dielo medzi zadávateľom a zmluvnými stranami tejto zmluvy. Vedúci účastník združenia spoločnosť BETPRES, s.r.o. sa v týchto prípadoch zaväzuje jednať po predchádzajúcom písomnom odsúhlasení s účastníkom združenia spoločnosťou Chemkostav a.s..
- podpísala Zmluvu o dielo za obe zmluvné strany tejto zmluvy

Plnomocenstvo platí až do odvolania.

V Michalovciach, dňa 28.10.2009



Ing. Viliam Pafo  
člen predstavenstva



Ing. Stanislav Janič  
podpredseda predstavenstva

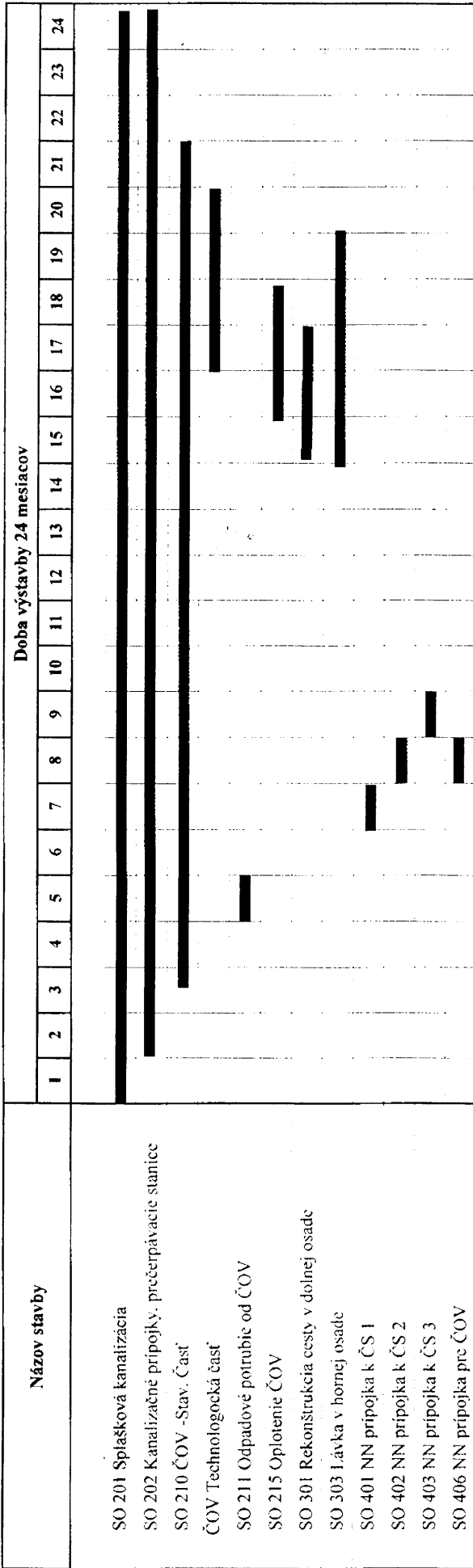




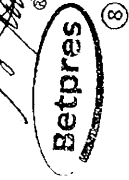
**Stavba : Rokycany - Infraštruktúra**

Objednávateľ : Obec Rokycany  
 Zhotoviteľ : Betpres s.r.o. Vranov nad Topľou

**HARMONOGRAM VÝSTAVBY**



Matúš Barkóci  
 konateľ spoločnosti



BETPRES, s.r.o.  
 Sebestyánová 1694  
 093 01 Vranov nad Topľou  
 IČO: 31 064343  
 IČ DPH: SK2020191564

00006070